



## Huurovereenkomst

De beheerstichting Korfbalhal OVVO (BKO) hierna te noemen de verhuurder

En OSM-badminton hierna te noemen de huurder

Komen als volgt overeen:

- 1) De verhuurder stelt, als exploitant van de op het sportcomplex Daalseweide aan de Amsterdamsestraatweg te Maarssen gelegen sporthal, deze sportaccommodatie beschikbaar voor badmintontrainingen-en wedstrijden.
- 2) Het badmintonseizoen loopt van 1 september tot 1 juli.
- 3) In de sporthal zijn 7 badmintonvelden uitgelijnd.
- 4) De huurder maakt naast de sportzaalvloer gebruik van kleed/douche ruimten en de ruimte voor materiaalopslag.
- 5) Deze faciliteiten worden door verhuurder een kwartier voor aanvang van de huurtijd beschikbaar gesteld tot een kwartier na huurtijd. De kantine wordt niet gehuurd.
- 6) Het benodigde materiaal om te kunnen badmintonnen zoals palen, spanners, kabels, netten en staanders worden door de verhuurder beschikbaar gesteld.
- 7) De huurder is verantwoordelijk voor een goed beheer van de gebruikte ruimte en materialen. Hieronder wordt verstaan een juiste opbouw en verwijdering van de gebruikte materialen alsmede een zorgvuldig gebruik van de ruimten. De verhuurder is gerechtigd om schade veroorzaakt door onzorgvuldig gebruik van de gehuurde faciliteiten op de huurder te verhalen. De huurde c.q. gebruikers zijn gehouden te allen tijde de aanwijzingen van de verhuurder op te volgen.
- 8) Deze overeenkomst loopt van 1 september 2018 tot 1 juli 2019 en is min of meer een voortzetting van de overeenkomst opgestart eind 2000 maar met een belangrijke wijziging vanaf 1 september ten opzichte van het moment van beschikbaar stellen van de sporthal. Partijen hebben het recht de overeenkomst te beëindigen. Opzegging moet schriftelijk geschieden en uiterlijk 1 april van een jaar plaats hebben. De overeenkomst wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 9) Gedurende de maanden september, oktober, april, mei en juni is de sporthal beschikbaar op maandagavond van 20.00 uur tot en met 22.30 uur. Gedurende de maanden november tot en met maart is de sporthal beschikbaar op de zondagavond van 20.00 uur tot en met 22.30 uur.  
De exacte maandagavonden rond oktober/november en rond maart/april zullen jaarlijks worden aangegeven omdat onze hoofdgebruiker de vereniging OVVO voor haar korfbalactiviteiten daarin leidend is.
- 10) De huurprijs wordt jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de Consumentenprijsindex alle huishoudens over de maand juni voorafgaande aan het seizoen.
- 11) Betaling van de zaalhuur vindt maandelijks achteraf plaats. De huurder is gehouden de betaling van de zaalhuur uiterlijk op de eerste dag van de maand volgend op de maand waarover de zaalhuur is verschuldigd te voldoen op de bankrekening van BKO.

Aldus overeengekomen in oktober 2018